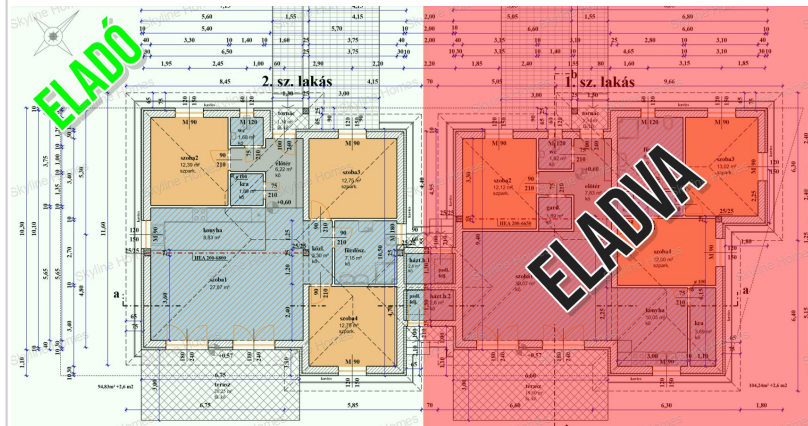


Eladó Ikerház, 98 m², 400 m² telek, Taksony

93 100 000 Ft (~232 948 €)



Adatlap sorszáma: #724600005

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Optikai

Parkolás: Udvarban

Energ. tan.: A++

Modern otthon Taksonyban - Új építésű ikerház, azonnal költözhető

Taksony egyik legkedveltebb, folyamatosan fejlődő lakóövezetében, a **Tópart lakóparkban** kínálunk eladásra egy újonnan épült, önálló kertkapcsolatos ikerházelet.

A lakás **98 m²-es hasznos alapterületű**, jól átgondolt elosztással:

amerikai konyhás nappali,

három külön nyíló hálószoba,

kamra,

fürdőszoba és külön WC,

valamint egy kényelmes terasz, mely közvetlen kapcsolatban áll a **400 m²-es**

saját telekrésszel.

Az otthon **korszerű hőszivattyús padlófűtéssel** készül, mely hosszú távon is gazdaságos és energiahatékony működést biztosít.

Kiemelt műszaki tartalom:

Masszív, 30 cm-es főfalazat Leier téglából, 10 cm-es válaszfalakkal

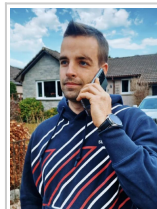
10 cm vastag grafitos homlokzati hőszigetelés, tetőtérben 20 cm-es kőzetgyapot

Hármas üvegezésű, hőszigetelt műanyag ablakok

Színes Leier betoncserép fedés

Burkolatválasztási lehetőség:

Az Ön kapcsolattartója:



Temesvári László

Cégtulajdonos

+36 30 283-4313

info.skylinehomes@gmail.com